



p. a. Michel Guillermin
24 av. de la Gare-des-Eaux-Vives
CH-1208 Genève
www.royaume.ch/asslocimm

Distribution : membres

Genève, le 27 octobre 2011.

BULLETIN n° 10

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE EXTRAORDINAIRE DU 27.09.2011, RELÈVE AU COMITÉ

1. Assemblée générale extraordinaire (AGE) du 27.09.2011

L'AGE a pu faire le point à un moment important des travaux, débattre de grandes questions, répondre à des questions individuelles souvent partagées et renouveler le Comité. PV en **annexe 1**.

2. Effectif des membres

L'effectif ayant encore augmenté depuis l'AGE, nous comptons au 26.10.2011 103 membres (à savoir appartements), dont 36 au 24 GEV, 30 au 26 GEV, 14 au 10 FT et 23 au 10 bis FT.

3. Relève du Comité

Gabriel Du Pasquier et Benoît Thomas avaient demandé à pouvoir remettre leur mandat à l'occasion de l'AGE ; ils ont été vivement remerciés pour leur travail au Comité et déjà, pour G. Du Pasquier, au Groupement qui a précédé l'ASSLOCIMM. L'AGE a élu à l'unanimité Inez Foulkes, Simone Rudisuhli et Evelyn von Steffens (toutes trois du 26 GEV); les anciens leur souhaitent la bienvenue à bord !

4. Changements dans la conciergerie - incidents

Nos statuts ne visant que les travaux 2011-2014, l'ASSLOCIMM ne s'était prononcée qu'incidemment sur ces changements. Nous avons toutefois adressé récemment à Swiss Life une lettre (**annexe 2**) concernant deux incidents récents assez sérieux au 24 GEV : panne de l'éclairage des paliers et panne d'ascenseur ; nous venons de recevoir une réponse de Livit (**annexe 3**) à laquelle nous réagirons bientôt. Nous avons aussi remis à M. Roger Maillard une lettre de remerciement pour sa contribution au bon déroulement des travaux, surtout au 24 GEV (avec le cadeau voté par l'AGE).

5. Sondage auprès des locataires du 24 GEV

Dans le contexte du conseil juridique spécialisé utile concernant les conséquences financières des travaux (v. points 3.3 et 5 du PV de l'AGE ci-joint), nous procéderons prochainement à un sondage des locataires du 24 GEV : ils seront les premiers concernés mais en plus leurs choix peuvent être déterminants non seulement pour eux-mêmes mais aussi pour les locataires des trois autres entrées.

6. Séance d'information pour les locataires du 26 GEV, le 23.11.2011

Par circulaire de Livit du 03.10.2011, les locataires du 26 GEV ont été invités à une séance d'information de Swiss Life et Livit le 23.11.2011. Nous les encourageons à s'y rendre munis de leurs questions. Non représenté comme tel, le Comité y participera par ses membres du 26 GEV.

Avec nos salutations les meilleures.

Inez Foulkes, Simone Rudisuhli, Evelyn von Steffens, Michel Guillermin, André Hensler, Bruno Zimmermann
022 736 93 25, 022 735 09 15, 022 735 75 20, 022 736 37 63, 022 736 48 49, 022 736 46 50

Annexes (3) : PV AGE du 27.09.11, av. son annexe ; lettre à SL 14.10.11 et réponse Livit 24.10.11.